

TERM OF REFERENCE (TOR)

PEMBUATAN APLIKASI *LOAN ORIGINATION SYSTEM* (LOS)

A. LATAR BELAKANG

Sejalan dengan perkembangan Digitalisasi perbankan, maka PT Bank SulutGo harus segera beradaptasi dengan Digital Transformation baik untuk kegiatan operasional maupun pelayanan kepada nasabah. Setiap Bank menawarkan kredit dengan cara yang berbeda dan mempunyai system penyaluran yang berbeda pula.

Sistem penyaluran kredit merupakan suatu cara penyampaian kredit kepada calon Nasabah yang dapat memenuhi syarat yang ditetapkan. Secara khusus, keinginan Nasabah yang akan meminjam adalah dengan mempertimbangkan kemampuannya melunasi dengan kemudahan administrasi kredit, biaya administrasi dan suku bunga kredit.

Kemampuan untuk menerapkan strategi bisnis terhadap risiko kredit untuk menghasilkan pendapatan juga terhambat oleh strategi yang telah usang, misalnya proses persetujuan kredit masih dilakukan secara manual, sehingga keterbatasan tersebut menyebabkan proses yang dijalankan menjadi tidak efisien dan membutuhkan banyak staf dan waktu yang digunakan.

Untuk berhasil dalam pasar yang kompetitif ini, setiap lembaga keuangan perlu merampingkan proses akuisisi kredit, menekan biaya yang ditimbulkan, dan meningkatkan kecepatan layanan, serta transparansi dan memiliki manajemen risiko yang kuat agar kualitas portofolio tetap terjaga dan menguntungkan.

B. DASAR HUKUM

1. SK Direksi Nomor 040/SK-DIR/KRD-KSF/IV/2015 tentang Buku Pedoman Perusahaan (BPP) Perkreditan Produk Kredit Konsumer tanggal 23 April 2015.
2. SK Direksi Nomor 011/SK-DIR/KKM/I/2019 tentang Buku Pedoman Perusahaan (BPP) dan Standar Operasional Prosedur (SOP) Kredit Komersial dan Kredit Mikro Kecil tanggal 31 Januari 2019.
3. SK Direksi nomor 181/SK-DIR/KKM/IX/2021 tentang Perubahan Sebagian Buku Pedoman Perusahaan (BPP) dan Standar Operasional Prosedur (SOP) Kredit Komersial Nomor 011/SK-DIR/KKM/I/2019.
4. Peraturan Direksi nomor 049/SK-UMM/DIR/II/2021 tanggal 26 Februari 2021 tentang BPP Pengadaan Barang/Jasa.

C. MAKSUD DAN TUJUAN

Maksud dari pembuatan Aplikasi Loan Originating System (LOS) ini adalah:

1. Menyediakan sarana bagi Analis Kredit, Administrasi Kredit sampai pada Pemutus Kredit untuk fleksibilitas pembahasan, penginputan sampai pada pencairan kredit menggunakan Aplikasi pada Web dan Mobile App Android.
2. Setiap aplikasi pinjaman yang diajukan nasabah yang masuk dapat diproses dalam waktu singkat dan tetap menjaga kualitas manajemen risiko yang kuat.
3. Monitoring akan kualitas kredit dapat dilakukan dengan cepat dan mudah apabila ada perubahan kolektibilitas kredit baik penyebab turunnya kolektibilitas kredit serta Langkah penyelesaian yang diambil.

Tujuan dari pembuatan Aplikasi Loan Originating System (LOS) ini adalah:

1. Merampingkan proses pinjaman dan mempercepat pengambilan putusan kredit
2. Mengurangi biaya operasional
3. Menghilangkan potensi human-error yang disebabkan proses manual
4. Pembahasan Kredit dapat dilakukan via Web dan Mobile App.
5. Mendukung kepatuhan dan manajemen Risiko baik internal PT Bank SulutGo maupun dari Regulator yang terkait dengan penyaluran kredit.
6. Bisnis dapat bersaing lebih efektif di pasar karena sistem mendukung kecepatan proses dan minimasi risiko.
7. Data pinjaman dan data konsumen tersimpan aman setiap waktu dan dapat digunakan untuk analisa data konsumen.
8. Berbagai produk dan jenis pinjaman dapat dikelola dalam satu sistem yang sama.
9. Dapat mengakomodasi kewenangan persetujuan kredit berjenjang secara fleksibel via Web dan Mobile App.
10. Dapat menentukan dan mengukur SLA (Service Level Agreement) di setiap proses kredit sehingga kinerja proses pinjaman dapat dimonitor.
11. Mengirimkan data pinjaman yang telah disetujui secara otomatis ke core banking

Term Of Reference

Pengadaan Aplikasi Loan Originating System PT Bank SulutGo

12. Mengelola dokumen kredit dan gambar ke dalam Document Management System.

D. METODE KERJA

Kegiatan pembuatan aplikasi Loan Originating System ini dilakukan lewat tahapan-tahapan kegiatan yang akan dilaksanakan sebagai-berikut:

1. Tim Desain/Analisis menentukan Input dan Output yang diharapkan untuk aplikasi.
2. Tim Pembuatan/Programmer menuangkan dalam bentuk Aplikasi sesuai dengan kebutuhan dan peraturan yang ada di PT Bank SulutGo.
3. Uji (SIT) System Integration Testing terhadap aplikasi tersebut dari sisi Development.
4. Uji (UAT) User Acceptance Testing bersama dengan user pengguna aplikasi.
5. Pelatihan Operasional.
6. Implementasi.

E. LINGKUP KEGIATAN

Kegiatan pembuatan aplikasi Loan Originating System (LOS) untuk PT Bank SulutGo untuk Divisi Kredit Konsumer dan Divisi Kredit Komersial.

a. Divisi Kredit Konsumer

NO	KETERANGAN	DATA YANG DIBUTUHKAN	TUJUAN
1	Customer Data	CIF/Data Nasabah	Pengajuan Permohonan (Web Form)
		Nomor Registrasi	Registrasi Via Web
		Dinas Nasabah bekerja	Untuk mengetahui dimana nasabah bekerja
		Nominatif Nasabah/Debitur	Untuk Mengetahui data pinjaman yang aktif ataupun historical debitur

		SLIK (Penarikan Metadata)	Mengetahui data pinjaman di tempat lain
		Validasi data cadeb dengan data dukcapil	Mengetahui kabsahan identitas debitur
2	Loan App Entry	Data debitur	Data SLIK dapat ditarik otomatis menggunakan NPWP.
		Produk Kredit	Kredit kepada ASN, Kredit Pra Purna, Kredit Pensiunan, Kredit kepada Pejabat Publik, Kredit Konsumtif Umum, Kredit Kepada Pegawai BSG, Kredit Pra Purna BSG, Kredit Pegawai Pemerintah Dengan Perjanjian Kerja, KPR, dll.
		Jangka Waktu & Kebutuhan Plafond	JW disesuaikan dengan masing-masing produk & maksimum plafond mengacu pada minimum THP.
3	Financial Data Entry (web base & mobile app)	Informasi Data keuangan Calon Debitur:	
		Gaji, Tunjangan dan Penghasilan lainnya (suami & istri)	Nominal
		Potongan	Nominal
		Kebutuhan hidup	Nominal
		Informasi Data Pinjaman	Fasilitas existing
		Sisa kredit	Data outstanding
		Angsuran/Simulasi Kredit	Fasilitas baru
		Kredit yang akan dilunasi	Data outstanding
4	Collateral Data	Jaminan yang dimasukkan :	
		SK 80%, 100%, Pangkat dan Berkala, SK Pensiun, KARIP	PNS, Pensiunan PNS, KSU

		Kontrak Kerja	PPPK, KSU
		Fixed Aset	SHM, SHGB, SHGU (mengikuti ketentuan agunan)
		Kendaraan	BPKB
		Cash Collateral	Deposito
		Lainnya	
5	Credit Analysis	Financial analysis	MAK
			Kemampuan membayar pinjaman
			Colateral Coverage
		Scoring	Sesuai ketentuan yg berlaku di BSG
		Exception	Dapat diberikan/disesuaikan sesuai keputusan manajemen
6	Output Administration	Berkas Kredit yang siap ditandatangani	SPPK, PK, Surat Pernyataan, Surat Kuasa, Pindah Buku dan Lainnya
		Perjanjian Kredit, Pindah buku dan berkas pendukung lainnya dapat ditanda tangani secara digital (barcode)	Mempercepat proses pencairan kredit dengan aman
		Pada saat penandatanganan dokumen kredit dilengkapi dengan data foto.	Digunakan untuk keabsahan penandatanganan (foto)
		Administrasi dapat berupa file digital	Scan file pdf dan dapat diakses oleh Kantor Pusat
7	Approval (web base & mobile app)	Approval berjenjang sesuai dengan kewenangan yang ada dengan menggunakan aplikasi LOS	Dapat melakukan approval dimana saja melalui aplikasi LOS berbasis Web atau Mobile
8	Pencairan Kredit/disbursement (web base & mobile app)	Data pencairan yang terkoneksi dengan core banking	Pencairan ke rekening debitur

9	Monitoring (web base & mobile app)	Kantor Pusat dapat melihat SLA yang ada di Cabang (tracking process) lengkap dengan grafik	Real time process yg dapat dipantau ktr pusat
		Laporan realisasi/portofolio kredit per analis dan laporan kolektibilitas kredit per analis.	Laporan menunjukkan berapa pencapaian dibandingkan target yang ada
		Laporan Produktivitas Pegawai bagian kredit	Laporan ini menunjukkan kinerja setiap pegawai di bagian kredit

b. Divisi Kredit Komersil

Tahapan Proses Kredit di Cabang Pembantu (Limit Kewenangan Cabang Pembantu)

No.	Tahapan proses kredit	Jenis kegiatan	Pelaksana
1	Penerimaan dokumen kredit	identitas cadeb, legalitas, data keuangan	Bagian Operasional
2	Pengecekan database calon debitur (Penarikan Metadata maupun Host To Host)	- Ideb Checking/IDEB - PEFINDO - SIKP (Host To Host)	Bagian Operasional
3	Penyerahan dokumen kredit ke analis kredit produktif	Penyerahan dokumen kredit	Bagian Operasional
4	Pengecekan agunan	Taksasi	Bagian Taksasi (Dept. ALK)
5	Analisa Kredit	- MAK (Memorandum Analisa Kredit): Input Rencana fasilitas kredit, Latar belakang & Informasi usaha calon debitur, Laporan Laba Rugi & Neraca, Input Rekening koran, perhitungan analisa kebutuhan modal kerja dan/atau investasi, perhitungan sumber pembayaran kembali/cashflow, BMPK, Covenant, dll. Scoring	Analisa Kredit Produktif Capem Analisa Kredit Produktif Capem
6	Review kredit	Loan Review	Loan Reviewer (Divisi MRi)
7	Putusan kredit di Cabang Pembantu	Disposisi kredit	Komite Kredit Cabang Pembantu

8	Persetujuan kredit kepada calon debitur	Pembuatan SPPK	Analisis Kredit Produktif Capem
9	Proses pengikatan kredit	Pengikatan kredit	Bagian Operasional
10	Proses pencairan kredit	Pencairan kredit	Bagian Operasional
11	Monitoring kredit	call report	Analisis Kredit Produktif Capem
		Input Suspek Prospek Pipeline, Kantor Pusat dapat melihat SLA yang ada di Cabang	
		Laporan realisasi kredit per analisis dan laporan kolektibilitas kredit per analisis.	

Tahapan Proses Kredit di Cabang Pembantu (Limit Kewenangan Cabang)

No.	Tahapan proses kredit	Jenis kegiatan	Pelaksana
1	Penerimaan dokumen kredit	identitas cadeb, legalitas, data keuangan	Bagian Operasional
2	Pengecekan database calon debitur (Penarikan Metadata maupun Host To Host)	- Ideb Checking/IDEB - PEFINDO - SIKP (Host To Host)	Bagian Operasional
3	Penyerahan dokumen kredit ke analis kredit produktif	Penyerahan dokumen kredit	Bagian Operasional
4	Pengecekan agunan	Taksasi	Bagian Taksasi (Dept. ALK)
5	Analisa Kredit	- MAK (Memorandum Analisa Kredit): Input Rencana fasilitas kredit, Latar belakang & Informasi usaha calon debitur, Laporan Laba Rugi & Neraca, Input Rekening koran, perhitungan analisa kebutuhan modal kerja dan/atau investasi, perhitungan sumber pembayaran kembali/cashflow, BMPK, Covenant, dll. Scoring	Analisa Kredit Produktif Capem Analisa Kredit Produktif Capem
6	Review kredit	Loan Review	Loan Reviewer (Divisi MRI)
7	Putusan kredit di Cabang Pembantu	Disposisi kredit	Komite Kredit Cabang Pembantu
8	Kajian di Cabang Induk	Review pengajuan kredit	Analisa kredit Cabang Induk
9	Putusan kredit di Cabang	Disposisi kredit	Komite Kredit Cabang Induk
10	Persetujuan kredit kepada Capem	Pembuatan SPPK	Analisa kredit Cabang Induk
11	Persetujuan kredit kepada calon debitur	Pembuatan SPPK	Analisa Kredit Produktif Capem
12	Proses pengikatan kredit	Pengikatan kredit	Bagian Operasional
13	Proses pencairan kredit	Pencairan kredit	Bagian Operasional
14	Monitoring kredit	call report	Analisa Kredit Produktif Capem
		Input Suspek Prospek Pipeline, Kantor Pusat dapat melihat SLA yang ada di Cabang	

		Laporan realisasi kredit per analisis dan laporan kolektibilitas kredit per analisis	
--	--	--	--

Tahapan Proses Kredit di Cabang Pembantu (Limit Kewenangan Kantor Pusat)

No.	Tahapan proses kredit	Jenis kegiatan	Pelaksana
1	Penerimaan dokumen kredit	identitas cadedb, legalitas, data keuangan	Bagian Operasional
2	Pengecekan database calon debitur (Penarikan Metadata maupun Host To Host)	- Ideb Checking/IDEB - PEFINDO - SIKP (Host To Host)	Bagian Operasional
3	Penyerahan dokumen kredit ke analis kredit produktif	Penyerahan dokumen kredit	Bagian Operasional
4	Pengecekan agunan	Taksasi	Bagian Taksasi (Dept. ALK)
5	Analisa Kredit	- MAK (Memorandum Analisa Kredit): Input Rencana fasilitas kredit, Latar belakang & Informasi usaha calon debitur, Laporan Laba Rugi & Neraca, Input Rekening koran, perhitungan analisa kebutuhan modal kerja dan/atau investasi, perhitungan sumber pembayaran kembali/cashflow, BMPK, Covenant, dll. Scoring	Analisis Kredit Produktif Capem Analisis Kredit Produktif Capem
6	Review kredit	Loan Review	Loan Reviewer (Divisi MRi)
7	Putusan kredit di Cabang Pembantu	Disposisi kredit	Komite Kredit Cabang Pembantu
8	Kajian di Cabang Induk	Review pengajuan kredit	Analisis kredit Cabang Induk
9	Putusan kredit di Cabang Induk	Disposisi kredit	Komite Kredit Cabang Induk
10	Kajian di Kantor Pusat	Review pengajuan kredit Kajian Kepatuhan (untuk total kredit > Rp. 3 miliar)	Analisis Divisi Kredit Komersial Divisi Kepatuhan
11	Putusan kredit di Kantor Pusat	Disposisi kredit	Komite Kredit Kantor Pusat
12	Persetujuan kredit kepada Capem	Pembuatan SPPK	Analisis Divisi Kredit Komersial
13	Persetujuan kredit kepada calon debitur	Pembuatan SPPK	Analisis Kredit Produktif Capem
14	Proses pengikatan kredit	Pengikatan kredit	Bagian Operasional
15	Proses pencairan kredit	Pencairan kredit	Bagian Operasional

Term Of Reference
Pengadaan Aplikasi Loan Originating System PT Bank SulutGo

16	Monitoring kredit	call report	Analisis Kredit Produktif Capem
		Input Suspek Prospek Pipeline , Kantor Pusat dapat melihat SLA yang ada di Cabang	
		Laporan realisasi kredit per analisis dan laporan kolektibilitas kredit per analisis	

Tahapan Proses Kredit di Cabang (Limit Kewenangan Cabang)

No.	Tahapan proses kredit	Jenis kegiatan	Pelaksana
1	Penerimaan dokumen kredit	identitas cadeb, legalitas, data keuangan	Bagian Operasional
2	Pengecekan database calon debitur (Penarikan Metadata maupun Host To Host)	- Ideb Checking/IDEB - PEFINDO - SIKP (Host To Host)	Bagian Operasional
3	Penyerahan dokumen kredit ke analis kredit produktif	Penyerahan dokumen kredit	Bagian Operasional
4	Pengecekan agunan	Taksasi	Bagian Taksasi (Dept. ALK)
5	Analisa Kredit	- MAK (Memorandum Analisa Kredit): Input Rencana fasilitas kredit, Latar belakang & Informasi usaha calon debitur, Laporan Laba Rugi & Neraca, Input Rekening koran, perhitungan analisa kebutuhan modal kerja dan/atau investasi, perhitungan sumber pembayaran kembali/cashflow, BMPK, Covenant, dll. Scoring	Analisa Kredit Produktif Cabang Analisa Kredit Produktif Cabang
6	Review kredit	Loan Review	Loan Reviewer (Divisi MRi)
7	Putusan kredit di Cabang	Disposisi kredit	Komite Kredit Cabang
8	Persetujuan kredit kepada calon debitur	Pembuatan SPPK	Analisa Kredit Produktif Cabang
9	Proses pengikatan kredit	Pengikatan kredit	Bagian Operasional
10	Proses pencairan kredit	Pencairan kredit	Bagian Operasional
11	Monitoring kredit	call report	Analisa Kredit Produktif Cabang
		Input Suspek Prospek Pipeline, Kantor Pusat dapat melihat SLA yang ada di Cabang	
		Laporan realisasi kredit per analis dan laporan kolektibilitas kredit per analis	

Tahapan Proses Kredit di Cabang (Limit Kewenangan Kantor Pusat)

No.	Tahapan proses kredit	Jenis kegiatan	Pelaksana
1	Penerimaan dokumen kredit	identitas cadeb, legalitas, data keuangan	Bagian Operasional
2	Pengecekan database calon debitur (Penarikan Metadata maupun Host To Host)	- Ideb Checking/IDEB - PEFINDO - SIKP (Host To Host)	Bagian Operasional
3	Penyerahan dokumen kredit ke analis kredit produktif	Penyerahan dokumen kredit	Bagian Operasional
4	Pengecekan agunan	Taksasi	Bagian Taksasi (Dept. ALK)
5	Analisa Kredit	- MAK (Memorandum Analisa Kredit): Input Rencana fasilitas kredit, Latar belakang & Informasi usaha calon debitur, Laporan Laba Rugi & Neraca, Input Rekening koran, perhitungan analisa kebutuhan modal kerja dan/atau investasi, perhitungan sumber pembayaran kembali/cashflow, BMPK, Covenant, dll. Scoring	Analisa Kredit Produktif Cabang Analisa Kredit Produktif Cabang
6	Review kredit	Loan Review	Loan Reviewer (Divisi MRi)
7	Putusan kredit di Cabang	Disposisi kredit	Komite Kredit Cabang
8	Kajian di Kantor Pusat	Review pengajuan kredit Kajian Kepatuhan (untuk total kredit > Rp. 3 miliar)	Analisa Divisi Kredit Komersial Divisi Kepatuhan
9	Putusan kredit di Kantor Pusat	Disposisi kredit	Komite Kredit Kantor Pusat
10	Persetujuan kredit kepada Cabang	Pembuatan SPPK	Analisa Divisi Kredit Komersial
11	Persetujuan kredit kepada calon debitur	Pembuatan SPPK	Analisa Kredit Produktif Cabang
12	Proses pengikatan kredit	Pengikatan kredit	Bagian Operasional
13	Proses pencairan kredit	Pencairan kredit	Bagian Operasional
14	Monitoring kredit	call report	Analisa Kredit Produktif Cabang
		Input Suspek Prospek Pipeline, Kantor Pusat dapat	

Term Of Reference

Pengadaan Aplikasi Loan Originating System PT Bank SulutGo

		melihat SLA yang ada di Cabang	
		Laporan realisasi kredit per analisis dan laporan kolektibilitas kredit per analisis.	

Tahapan Proses Kredit Langsung di Kantor Pusat

No.	Tahapan proses kredit	Jenis kegiatan	Pelaksana
1	Penerimaan dokumen kredit	identitas cadeb, legalitas, data keuangan	Bagian Operasional Cabang
2	Pengecekan database calon debitur (Penarikan Metadata maupun Host To Host)	- Ideb Checking/IDEB - PEFINDO - SIKP (Host To Host)	Bagian Operasional Cabang
3	Penyerahan dokumen kredit ke kantor pusat	Penyerahan dokumen kredit	Analisis Kredit Produktif Cabang
4	Pengecekan agunan	Taksasi	Bagian Taksasi (Dept. ALK)
5	Analisa Kredit	- MAK (Memorandum Analisa Kredit): Input Rencana fasilitas kredit, Latar belakang & Informasi usaha calon debitur, Laporan Laba Rugi & Neraca, Input Rekening koran, perhitungan analisa kebutuhan modal kerja dan/atau investasi, perhitungan sumber pembayaran kembali/cashflow, BMPK, Covenant, dll. Scoring	Analisis Divisi Kredit Komersial Analisis Divisi Kredit Komersial
6	Review kredit	Loan Review Kajian Kepatuhan	Loan Reviewer (Divisi MRi) Divisi Kepatuhan
7	Putusan kredit di Kantor Pusat	Disposisi kredit	Komite Kredit Kantor Pusat
8	Persetujuan kredit kepada Cabang	Pembuatan SPPK	Analisis Divisi Kredit Komersial
9	Persetujuan kredit kepada calon debitur	Pembuatan SPPK	Analisis Kredit Produktif Cabang
10	Proses pengikatan kredit	Pengikatan kredit	Bagian Operasional
11	Proses pencairan kredit	Pencairan kredit	Bagian Operasional
12	Monitoring kredit	call report	Analisis Divisi Kredit Komersial
		Input Suspek Prospek Pipeline, Kantor Pusat dapat melihat SLA yang ada di Cabang	
		Laporan realisasi kredit per analis dan laporan kolektibilitas kredit per analis.	

Term Of Reference

Pengadaan Aplikasi Loan Originating System PT Bank SulutGo

F. PERANCANGAN SISTEM

1. METODOLOGI

Metodologi pembuatan aplikasi Loan Originating System (LOS) ini adalah dengan memperhatikan perkembangan terbaru akan metode Penyaluran Kredit yang berlaku di PT Bank SulutGo untuk dituangkan dalam aplikasi berbasis Web dan Mobile App Android yang terkoneksi dengan data Customer Base, SLIK, Dukcapil, host to host KPR FLPP, SIPD, SIKP, dan Core Banking yang saat ini digunakan di PT Bank SulutGo.

2. DESAIN APLIKASI

Desain aplikasi berbasis Mobile App Android yang user friendly sehingga mudah dipahami dan digunakan untuk membantu kecepatan dan keakuratan data dalam proses Analisa Kredit sampai pada pencairan kredit, monitoring kredit dengan tetap memperhatikan manajemen resiko terhadap realisasi kredit.

3. PENGGUNA APLIKASI

1. Analis Kredit Konsumer
2. Analis Kredit Komersial
3. Manajer Kredit Konsumer
4. Manajer Kredit Komersial
5. Analis Administrasi Kredit
6. Manajer Operasional
7. Internal Appraisal (Dept. ALK)
8. Pemimpin Cabang Pembantu
9. Wakil Pemimpin Cabang Bagian Kredit
10. Pemimpin Cabang
11. Loan Reviewer Divisi MRi
12. Analis Divisi Kepatuhan
13. Pemimpin Departemen Kredit Mikro & Kecil
14. Pemimpin Departemen Kredit Komersial & Korporat
15. Pemimpin Divisi Kredit Komersial
16. Pemimpin Divisi Kredit Konsumer
17. Group Head Pemasaran
18. Dewan Direksi
19. Dewan Komisaris

G. SYARAT KUALIFIKASI PENYEDIA JASA LOAN ORIGINATING SYSTEM

1. Aplikasi dapat terhubung dengan Core Banking Eksisting yang saat ini digunakan oleh PT Bank SulutGo.
2. Aplikasi sudah digunakan oleh Perbankan.
3. Jenis tender adalah Pra Kualifikasi.
4. Pengalaman implementasi LOS di Bank Umum yang dibuktikan dengan kontrak resmi.
5. Kemampuan integrasi secara host to host dengan SLIK, Pefindo, Dukcapil dan beberapa institusi atau Lembaga terkait.
6. Bisa diimplementasikan untuk semua segmen kredit di BPD.
7. Memiliki aplikasi Mobile App yang dilengkapi dengan fitur geotagging.
8. Memiliki fitur skoring kredit yang mumpuni untuk semua segmen kredit BPD.
9. Memiliki pengalaman integrasi dengan Core Banking seperti yang digunakan oleh BSG.
10. Setelah Kualifikasi Dokumen, akan dilakukan Site Visit/Proof Of Concept (POC) ke Vendor Aplikasi dan Bank Pengguna.

H. KELUARAN KEGIATAN

Aplikasi Analisa Kredit baik untuk Kredit Konsumer maupun Kredit Komersial berbasis Mobile App dan Web Based yang terkoneksi langsung dengan Aplikasi Internal dan eksternal yang akan digunakan untuk penyaluran kredit di PT Bank SulutGo.

Aplikasi akan digunakan oleh PT Bank SulutGo dengan metode pembayaran sewa.

I. TEMPAT

Tempat penyerahan hasil Aplikasi tersebut adalah PT Bank SulutGo

J. HARGA PERKIRAAN SENDIRI DAN SUMBER ANGGARAN

1. Harga Perkiraan Sendiri (HPS) untuk pekerjaan ini adalah Rp. 2.466.586.500,- (Dua milyar empat ratus enam puluh enam juta lima ratus delapan puluh enam ribu lima ratus rupiah)
2. Anggaran Divisi Kredit Konsumer PKRB tahun 2022
Anggaran Divisi Kredit Komersial PKRB tahun 2022

K. DOKUMEN PRA KUALIFIKASI

- Legalitas Perusahaan
- Pengalaman Pekerjaan di Bank Umum (Yang Sudah Implementasi)
- Surat Dukungan dari Principal (Apabila ada)
- Proposal Aplikasi Loan Originating System

PENUTUP

Demikian Term Of Reference ini untuk pembuatan Aplikasi Loan Originating System (LOS) PT Bank SulutGo ini disusun sebagai dasar untuk pelaksanaan pengadaan Aplikasi tersebut yang diharapkan bersama untuk kemajuan PT Bank SulutGo ke depan dapat tercapai.

**PANITIA PENGADAAN
APLIKASI LOAN ORIGINATING SYSTEM
PT BANK SULUTGO TAHUN 2022**